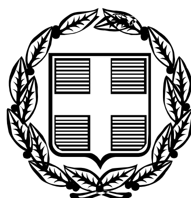


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 647**

31 Ιουλίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 4250 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ» ΒΑΛΩΜΑΤΕΪΚΑ Αχιλλείου Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Δ΄/19.12.2001) «περί περί «αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού)».

3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/τ.Α΄) «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του ν.δ. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκαυν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107 τ.Α΄) σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6 Τις διατάξεις τον άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/τ.Α΄/28.1.2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίησης του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις.

7. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημοσίας Διοίκησης και Αποκέντρωσης που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 93/τ.Γ΄/2.4.2004 με την οποία ορίσθηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

8. Την από 18.1.2006 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 (Φ.ΕΚ. 285/Α΄/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση:

«ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ» ΒΑΛΩΜΑΤΕΪΚΑ Αχιλλείου Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας.

9. Το από τον Νοέμβριο 2005 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1 : 500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον τοπογράφο μηχανικό Νέστορα Εφραιμίδη και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 18.1.2006.

10. Την υπ' αριθμ. 544.5/425/2006 σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. για τα όρια αιγιαλού και παραλίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 18.1.2006 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση :

«ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ» ΒΑΛΩΜΑΤΕΪΚΑ Αχιλλείου Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας.

Το από τον Νοέμβριο 2005 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1 : 500 αποτελούμενο από μία(1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Νέστορα Εφραιμίδη και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 18.1.2006.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίσθηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1,2,3,... έως και 15, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1΄, 2΄, 3΄,.... έως και 15΄, παράλληλη της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση 15,00 μ. για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2 τον ν. 2971/2001.

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στην ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 9 Ιουνίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του ν. 2971/2001. Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κ.λπ. στην θέση «ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ» ΒΑΛΩΜΑΤΕΪΚΑ Αχιλλείου Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας

Στο Βόλο ση μέρα την 18.1.2006 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως πρόεδρος.

2. ΑΡΜΥΡΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Κεντρικός Λιμενάρχης Βόλου ως μέλος.

3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος.

4. ΛΟΥΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, διευθύντρια της ΠΕ.ΧΩ.Π.Ε. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Μαγνησίας, ως μέλος.

Η ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ ΚΩΝ/ΝΤΙΑ, διευθύντρια ΠΕ.ΧΩ. Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Θεσσαλίας, δεν προσήλθε, αν και προσκλήθηκε νόμιμα, που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του ν. 2971/ 2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19.12.2001) και της υπ' αριθμ. 9491/20.12.04 απόφασης του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 18.1.2006 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ' αριθμ. 70/11.1.2006 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη.

1. Την από 20.12.2005 αίτηση του Ιωάννη Εκίζογλου με την οποία ζητείται ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19.12.2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4,5,6,7,8, και 9.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον Νοέμβριο 2005 από τον τοπογράφο μηχανικό Νέστορα Εφραιμίδη σε μία(1) πινακίδα και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Βασιλική Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 18.1.2006.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος), που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής εκτός των τμημάτων 1-2, 7-10 και 14-15, όπου η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με ήπιες κλίσεις.

2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις. Με έδαφος γαιώδες. Εκτός σχεδίου. Αδόμητες. Με χρήση γεωργική.

3)Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση. Δενδρώδη φυσική βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ανέμους γιατί είναι προστατευμένη λόγω του ότι καλύπτεται από την νήσο Εύβοια.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων.

θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, ... έως και 15, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 § 2 του ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1΄,2΄,3΄, ... έως και 15΄, της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00 μ.

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στην ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

3. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ
Τα Μέλη

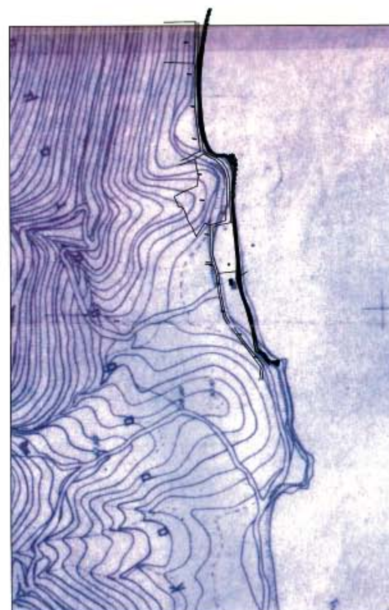
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΡΜΥΡΑΣ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ

ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 42%

ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

ΘΑΛΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΧΑΣΙΩΤΗ

ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΚΙΖΟΓΛΟΥ

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΡΚΑΚΗ

ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΡΚΑΚΗ

ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - " ΒΑΛΩΜΑΤΕΪΚΑ "
ΑΧΙΛΛΕΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΤΕΛΕΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
ΕΚΙΖΟΓΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΕΦΡΑΙΜΙΔΗΣ ΝΕΣΤΟΡΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΕΦΡΑΙΜΙΔΗΣ ΝΕΣΤΟΡΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2005	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

κόκκινη γραμμή - οριογραμμή Αιγιαλού
κίτρινη γραμμή - οριογραμμή παραλίας

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 18-1-2006 Έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας. Οι κορυφογραμμές εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα από σταθερά .... σημεία ....σε σύστημα ΕΓΣΑ '87.............

Καθορίζεται Ζώνη παραλίας πλάτους 15μ. .... για εξυπηρέτηση των σκοπών της παρ. του άρθρου 1 Ν.2971/01
Η επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός Αιγιαλός.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΡ/ΝΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ ΒΟΛΟΥ
2. Ο ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΗΣ Κ. Υ. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
3. Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΕΧΩΔΕ Ν.Α.ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
4. Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΕΧΩ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
για την ακρίβεια της αποτύπωσης
Βόλος 18 / 1 / 2006

Ο ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΗΣ Κ. Υ. Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

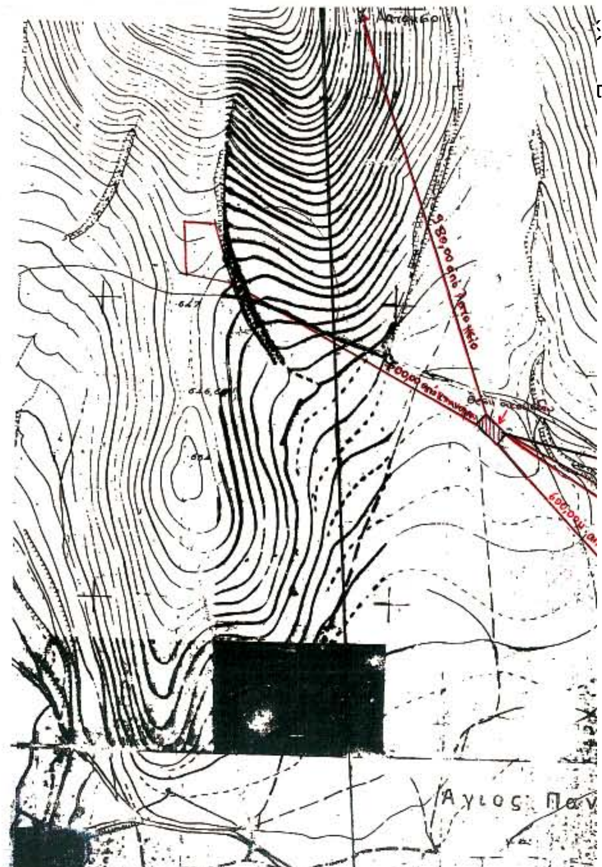
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΤΡΙΓ/ΤΡΙΚΟ ΓΑΒΡΙΛΑ ΛΕΥΚΑ ΜΕ Η=157,90 μ.
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : GPS ΔΙΠΛΗΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ (RTK)
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2005

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 2.00
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1	416939.62	4318943.40	9	417269.94	4319012.18
2	416960.67	4318965.40	10	417268.96	4319026.03
3	416991.80	4318970.57	11	417279.95	4319045.43
4	417076.40	4318994.88	12	417321.31	4319052.86
5	417104.27	4318995.10	13	417388.30	4319056.79
6	417166.20	4319000.89	14	417444.80	4319053.76
7	417205.36	4319002.93	15	417503.35	4319039.02
8	417247.09	4319000.26			

Αποσπ. Τοπογρ. Διαγραμματος
Φυλλων 3275.5 & 3275.7
Της ΓΥΣ 1:5000
(ανήκει ΦΧ 1:50.000 "Πύργοι")
(ΚΦΧ φ=40°15' λ=-1°45')

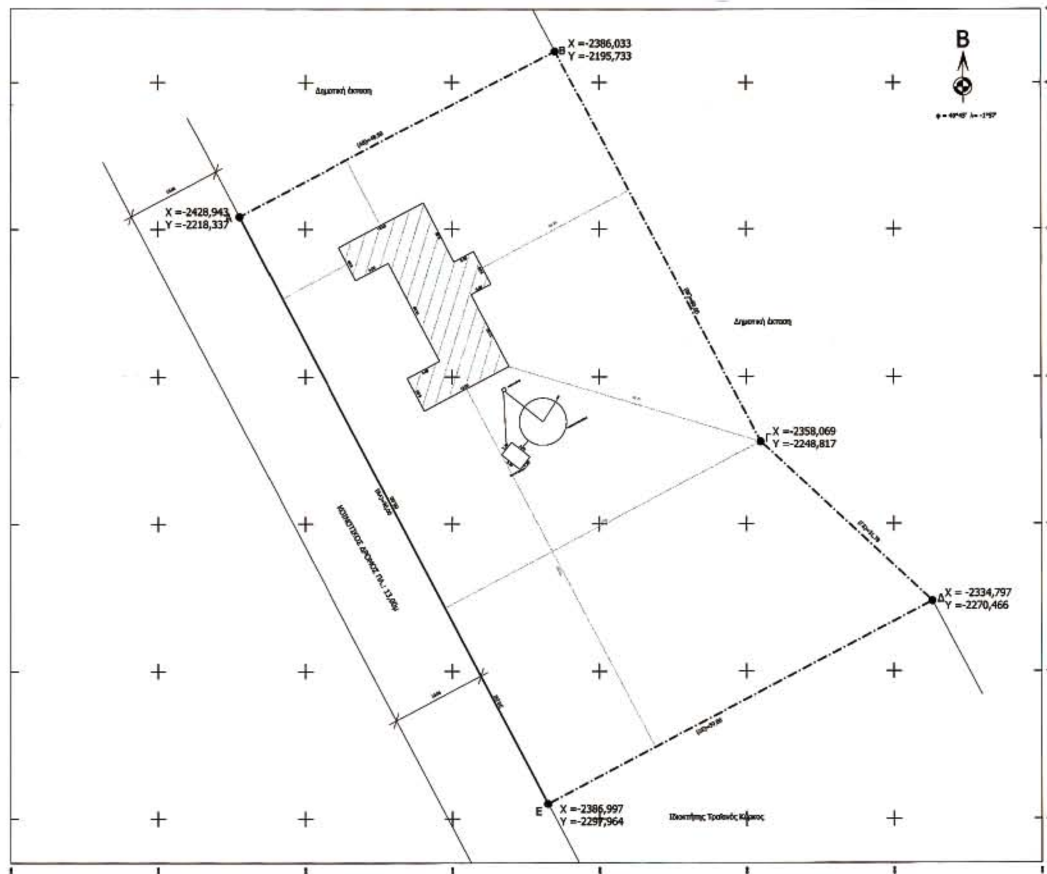


Θεωρείται ως συνοδεύον
την υπ'αρ. 2480/4-7-06
Απόφαση Νομάρχη Φλώρινας
Φλώρινα, 4-7-06
Η Προϊσταμένη Δ/νσης
Πολεοδομίας - Χωροταξίας



Ευθαλία Τσαπάνου-Κωτσοπούλου
Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α'βαθμό

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39 %





ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Δ.Δ. ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ

Εμβαδό: 4.000,00μ²
Πρόσωπο: 45,00μ

Επιτρεπόμενη Κάλυψη: 0,30
Συντελεστής Δόμησης: 0,90

Απόσταση Δ: 10,00μ
Επιτρεπόμενο Ύψος: 11,00μ

Εμβαδό οικοπέδου: (59,00+48,50)*30,00/2 + 48,50*60,00 = 4.522,50μ²
Εμβαδό υπαρχόντων κτισμάτων: -----------

Επιτρεπόμενη Κάλυψη: 0,30*4.522,50 = 1.356,75μ²
Επιτρεπόμενη Δόμηση: 0,90*4.522,50 = 4.070,03μ²

Σύμφωνα με το Π.Δ. 24/31-5-85 (ΦΕΚ 270Δ)

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογραφόμενος Ναουμίδης Πέτρος ιδιοκτήτης του οικοπέδου αυτού που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό με στοιχεία (ΑΒΓΔΕΑ) δηλώνω ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει σε αυτό είναι ορθά.

Ο δηλών

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Ο υπογραφόμενος Θεοδωρίδης Κων/νος, Πολ. Μηχανικός, βεβαιώνω ότι το οικόπεδο με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΑ), μετρήθηκε από μένα μετά από υπόδειξη των ορίων του από τον ιδιοκτήτη και βρέθηκε να έχει τις σημειωμένες στο διάγραμμα, διαστάσεις, εμβαδό, σχήμα και θέση.

Το οικόπεδο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές Διατάξεις.

Ο Βεβαιών

ΚΩΝ/ΝΟΣ Ν. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ. - Ε.Δ.Ε.
ΑΡ. ΜΗΤΡ. Τ.Ε.Ε. 38836
ΑΝ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ (επέκταση)





ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΝΑΟΥΜΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ

ΕΡΓΟ
ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ

ΘΕΣΗ
Δ.Δ. ΑΓΙΟΥ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑ
ΔΗΜΟΥ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
(ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
Πολ. Μηχανικός

ΘΕΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Α-1

1/400

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2006

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
ΑΚΡΙΒΕΣ ... ΓΡΑΦΟ Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ Ευγενιάδου Κων. Ελένη Αντιδήμαρχος	ΚΩΝ/ΝΟΣ Ν. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ. - Ε.Δ.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡ. Τ.Ε.Ε. 38836 ΑΝ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ (επέκταση)

